



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 1 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
1	5	ALONSO GONZALEZ BENITO	BENITO ALONSO SANTOS	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DON BENITO ALONSO SANTOS CON DNI.- ***334-B, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 10/09/2004, AUTORIZADA EN MANSILLA DE LAS MULAS POR EL NOTARIO DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 602 DE SU PROTOCOLO
2	6	ALONSO GONZALEZ TOMAS ANTONIO	Mª ANGELES GONZALEZ VILLA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO SOBRE LAS PARCELAS 113/38; 209/16 Y 503/40 A FAVOR DE DÑA Mª DE LOS ANGELES GONZALEZ VILLA CON DNI.-***653-F, SGUN ESCRITURA PUCLICA DE DONACION OTORGADA EN MANSILLA DE LAS MULAS CON FECHA 30/08/2002 ANTE EL NOTARIO DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 600 DE SU PROTOCOLO
3	11	ALONSO MATEOS ANGEL Y HNO	CARMEN MATEOS BLANCO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE Dª CARMEN MATEOS BLANCO CON D.N.I.-***560-D, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 22 DE ENERO DE 1985, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN, DON JOSE MARIA SANCHEZ LLORENTE, AL Nº 76 DE SU PROTOCOLO
4	16	ALVAREZ GARCIA LICESIO Y HNO	LEOCADIO ALVAREZ PEREZ	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 A FAVOR DE LEOCADIO ALVAREZ PEREZ, CON DNI ***277D, SEGÚN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 18-02-2019, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE SAN ANDRES DEL RABANEDO (LEON) DON MARCELIANO CUESTA MARTINEZ, AL Nº 175 DE SU PROTOCOLO.
5	26	ANDRES BARRERALES MANUELA Y HNA	ELICIA BARRERALES ANDRES	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA ELICIA BARRERALES ANDRES CON DNI.- ***772C, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 13/01/2020, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON FERNANDO PEREZ RUBIO AL Nº38 DE SU PROTOCOLO
6	27	ANDRES FERNANDEZ JOSE IGNACIO Y HNOS	GABRIELA FERNANDES MARTINEZ	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA. GABRIELA FERNANDEZ MARTINEZ CON DNI- ***067-X SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 29/11/1996, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON JOSE ANGEL RODRIGUEZ TAHOCES AL Nº 1028 DE SU PROTOCOLO

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
7	28	ANDRES FERNANDEZ NEMESIO	MARTINA FERNANDEZ BLANCO	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 A FAVOR DE DÑA MARTINA FERNANDEZ BLANCO CON DNI.- ***533-M, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 27/04/1984, AUTORIZADA EN VALENCIA DE DON JUAN POR EL NOTARIO DON MANUEL FERNANDEZ FERNANDEZ AL N° 984 DE SU PROTOCOLO
8	60	BANDERA RODRIGUEZ UPELINA E HIJAS	UPELINA BANDERA RODRIGUEZ	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA UPELINA BANDERA RODRIGUEZ CON DNI ***278 H, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 10/03/2006, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON JOSE LUIS CRESPO MAYO AL N° 795 DE SU PROTOCOLO
9	83	BARREALES GONZALEZ CARLOS Y HNOS	LEANDRA GONZALEZ LOPEZ	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA LEANDRA GONZALEZ LOPEZ CON DNI.- ***441-P, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 24/08/2004, OTORGADO EN VILLADA ANTE EL NOTARIO DON GONZALO GARICA-MANRIQUE Y GARCIA DE SILVA
10	100	BARREÑADA BANDERA NATIVIDAD Y HNAS	UPELINA BANDERA RODRIGUEZ	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA UPELINA BANDERA RODRIGUEZ CON DNI.- ***278-H SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 10/03/2006, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON JOSE LUIS CRESPO MAYO AL N° 795 DE SU PROTOCOLO
11	101	BARRERO REDONDO JOSE ANGEL	NIEVES REDONDO REDONDO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE Dª NIEVES REDONDO REDONDO CON D.N.I.- ***858-W, SEGUN TESTAMENTO ABIERTO DE FECHA 23/10/2003, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL N° 750 DE SU PROTOCOLO
12	124	BLANCO BLANCO MARIA DEL CAMINO	Mª ANGELA BLANCO BLANCO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE MARIA ANGELA BLANCO BLANCO CON DNI.- ***285-N, SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN EXPEDIDA EN FECHA 11/05/2021



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 3 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
13	166	CISNEROS ANTON MIGUEL ANGEL Y HNOS	MARIA GLORIA ANTON SANTAMARTA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE Dª MARIA GLORIA ANTON SANTAMARTA CON D.N.I.- ***321-W SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 16/02-2009, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON, DON FRANCISCO JAVIER DOMINGUEZ-ALCAHUD Y NAVARRO AL Nº 344 DE SU PROTOCOLO
14	170	CISNEROS MARCOS JUAN CARLOS Y HNOS	FERMINA MARCOS LOZANO	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 A FAVOR DE DÑA FERMINA MARCOS LOZANO CON DNI.- ***304- J, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 18/02/2004, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE SAN ANDRES DEL RABANEDO, DON AGUSTIN CABRERA BLANCO AL Nº 311 DE SU PROTOCOLO
15	173	CISNEROS VALDES EDUARDO	MARIA BELEN VALDES COSTALES	USUFRUCTO SOBRE 1/3 DE LA PARCELA 77 DEL POLIGONO 209 A FAVOR DE DÑA MARIA BELEN VALDES COSTALES CON DNI.- ***743-Y SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA EXPEDIDA EN FECHA 27/06/2013 POR EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN
16	222	FERNANDEZ BENAVIDES MARIA AMPARO	Mª MILAGROS BENAVIDES RODRIGUE	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO SOBRE LA PARCELA 269 DEL POLIGONO 701, A FAVOR DE DÑA. Mª MILAGROS BENAVIDES RODRIGUEZ CON DNI.- ***962-J, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE DONACION DE FECHA 16/03/2002, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON IGNACIO- GIL ANTUÑANO VIZCAINO AL Nº 234 DE SU PROTOCOLO
17	224	FERNANDEZ CORDERO BERNARDO J. Y HNOS	VICENTA CORDERO CASTILLO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE Dª VICENTA CORDERO CASTILLO CON D.N.I.- ***519-K, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE ADJUDICACION DE HERENCIA DE FECHA 20-08-1996 AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON FLORENTINO ALAEZ SERRANO AL Nº 806 DE SU PROTOCOLO.
18	239	FERNANDEZ SANTOS MIGUEL JOSE E HIJO	MIGUEL JOSE FERNANDEZ SANTOS	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 A FAVOR DE DON MIGUEL JOSE FERNANDEZ SANTOS CON DNI.- ***943 A SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 11/01/2019, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON FERNANDO PEREZ RUBIO AL Nº 60 DE SU PROTOCOLO



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 4 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
19	244	FRAGUAS GONZALEZ ANTONIO Y HNOS	CARMEN GONZALEZ CHOYA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA CARMEN GONZALEZ CHOYA CON DNI.- ***684-D, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 27/04/1998, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE LEON DON JOSE LUIS PARGA BUGALLO AL Nº 2000 DE SU PROTOCOLO
20	266	GARCIA GARCIA JOSEFA E HIJAS	JOSEFA GARCIA GARCIA	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/2 A FAVOR DE Dª JOSEFA GARCIA GARCIA CON DNI.- ***912- Y, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE ADJUDICACION DE HERENCIA DE FECHA 29/07/2013, AUTORIZADA EN MANSILLA DE LAS MULAS POR EL NOTARIO DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 384 DE SU PROTOCOLO
21	274	GARCIA LIEBANA ISIDORO Y HNA	EUFRASIA LIEBANA BLANCO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA EUFRASIA LIEBANA BLANCO CON DNI ***204-L, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 24/08/2004, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN, DON ALFONSO GARCIA MELON AL Nº 895 DE SU PROTOCOLO
22	280	GARCIA PEREZ ANA ISABEL	ISOLINA PEREZ OLMO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA ISOLINA PEREZ OLMO CON DNI.- ***639-L, SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE LEON, EXPEDIDA EN FECHA 1/12/2014
23	281	GARCIA PEREZ MARTA NATIVIDAD	ISOLINA PEREZ OLMO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DOÑA ISOLINA PEREZ OLMO CON DNI.-***639-L, SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN EXPEDIDA CON FECHA 1/12/2014
24	286	GARRIDO ALVAREZ AROA	CAROLINA F. ALVAREZ ALVAREZ	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 A FAVOR DE Dª CAROLINA FLORINDA ALVAREZ ALVAREZ CON DNI.- ***259-V SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 31/10/2016, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON JOSE ANGEL TAHOCES RODRIGUEZ AL Nº 1414 DE SU PROTOCOLO
25	299	GONZALEZ BERMEJO MARIA JOSEFA E HIJOS	MARIA JOSEFA GONZALEZ BERMEJO	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/2 A FAVOR DE Dª MARIA JOSEFA GONZALEZ BERMEJO CON D.N.I.- ***984-R, SEGUN TESTAMENTO ABIERTO DE FECHA 15/04/1986 OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN, DON JOSE MARIA SANCHEZ LLORENTE AL Nº 358 DE SU PROTOCOLO



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 5 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
26	308	GONZALEZ DEL RIO CANDIDA E HIJOS	CANDIDA GONZALEZ DEL RIO	USUFRUCTO DE 1/3 SOBRE 4/12 PARTES PERTENCIENTES A LOS HNOS MERINO GONZALEZ, A FAVOR DE DÑA CANDIDA GONZALEZ DEL RIO CON DNI ***071-N, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE ADJUDICACION DE HERENCIA DE FECHA 11/03/2020, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 134 DE SU PROTOCOLO
27	310	GONZALEZ GARCIA FRANCISCO JAVIER Y HNOS	MARIANA GARCIA CASTAÑO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA MARIANA GARCIA CASTAÑO CON DNI- ***061-G, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 29-11-1990, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN, DON JORGE COLMEIRO DE LAS CUEVAS AL Nº 1372 DE SU PROTOCOLO
28	318	GONZALEZ LLORENTE MARIA TERESA	CANDIDA SARA LLORENTE MARCOS	USUFRUCTO SOBRE 1/3 A FAVOR DE DÑA CANDIDA SARA LLORENTE MARCOS CON DNI- ***816-E SEGUN ACTA DE DECLARACION DE HEREDEROS ABINTESTATO DE FECHA 25/03/2019, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE VITORIA, DÑA BLANCA PALACIOS GUILLEN AL Nº 1009 DE SU PROTOCOLO
29	337	GONZALEZ PARDO SARA E HIJO (1)	SARA GONZALEZ PARDO	USUFRUCTO VITALICO SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA SARA GONZALEZ PARDO CON DNI- ***118- S, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE ADJUDICACION DE HERENCIA DE FECHA 4 DE MARZO DE 2014, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 123 DE SU PROTOCOLO
30	338	GONZALEZ PARDO SARA E HIJO (2)	SARA GONZALEZ PARDO	USUFRUCTO VITALICO SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA SARA GONZALEZ PARDO CON DNI- ***118- S, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE ADJUDICACION DE HERENCIA DE FECHA 4 DE MARZO DE 2014, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 123 DE SU PROTOCOLO
31	347	GONZALEZ RUBIO MARIA YOLANDA	CLEMENTA RUBIO GONZALEZ	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO SOBRE LAS PARCELAS 210/17 Y 216/9 A FAVOR DE D MIGUEL GONZALEZ MANSILLA CON DENI- ***483-E Y DÑA CLEMENTA RUBIO GONZALEZ CON DNI- 32.264.803-N, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE DONACION DE FECHA 27/09/2012, OTORGADA ANTE EL NOTARIO DE LEON DON JOSE LUIS CRESPO MAYO AL Nº 2641 DE SU PROTOCOLO

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
32	350	GUADA DIEZ FERNANDO LUCIO Y HNOS	Mª DEL PILAR DIEZ MATEOS	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE Dª Mª DEL PILAR DIEZ MATEOS CON DNI ***753-Q, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 31/07/1989 OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE LEON, DON LUCIANO CANOA GALIANO AL Nº 2691 DE SU PROTOCOLO
33	375	LAGUNA GONZALEZ SAGRARIO E HIJOS	SAGRARIO LAGUNA GONZALEZ	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA SAGRARIO LAGUNA GONZALEZ CON DNI ***659-N, SEGUN DISPOSICIONES TESTAMENTARIAS
34	379	LIEBANA LOZANO Mª YOLANDA Y HNA	CRESCENTE LIEBANA FERNANDEZ	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE D. CRESCENTE LIEBANA FERNANDEZ CON DNI-***829-A, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 6/07/2006, OTORGADO EN LEON ANTE EL NOTARIO DÑA CAMEN CASASOLA GOMEZ-AGUADO AL Nº 1607 DE SU PROTOCOLO
35	385	LLORENTE GONZALEZ ROBERTO Y OTROS	ISABEL BADAS ALLER	USUFRUCTO DE 1/3 SOBRE LA CUOTA PERTENECIENTE A LOS HERMANOS LLORENTE BADAS A FAVOR DE ISABEL BADAS ALLER CON DNI.- ***236-W, SEGUN ACTA DE DECLARACION DE HEREDEROS ABINTESTATO DE FECHA 18/06/2018, AUORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DÑA JUNCAL ECHEVESTE CARRANZA AL Nº 985 DE SU PROTOCOLO
36	395	LOBO NOGUEIRA MARIA DEL MAR Y HNO	MARINA INES NOGUEIRA NOVOA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA MARINA INES NOGUEIRA NOVOA CON DNI.- ***788-P, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 10/01/2001, OTORGADO EN OURENSE ANTE EL NOTARIO DON ERNESTO ALONSO RIVERO
37	397	LOPEZ SANTAMARTA MARIA E HIJOS	MARIA LOPEZ SANTAMARTA	USUFRUCTO VITALICO SOBRE 1/2 A FAVIR DE DÑA. MARIA LOPEZ SANTAMARTA CON DNI-***801-D SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 20/08/2012, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN DON FERNANDO PEREZ RUBIO AL Nº 898 DE SU PROTOCOLO
38	400	LORENZANA FIDALGO MARIABEL E HIJAS	MARIABEL LORENZANA FIDALGO	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA MARIABEL LORENZANA FIDALGO CON DNI.- ***102-D, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 14/10/1994 AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON, DON FIDEL DELGADO MARTINEZ AL Nº 2885 DE SU PROTOCOLO



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 7 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
39	402	LOZANO BARREALES ANTONIO Y HNA	ILUMINATO LOZANO DE LA MATA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DON ILUMINATO LOZANO DE LA MATA CON DNI.- ***477-R, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 27/05/2010, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON, DON JOSE LUIS CRESPO MAYO AL Nº 1153 DE SU PROTOCOLO
40	409	LOZANO RUBIO MARIA DOLORES Y HNOS	RAMIRA RUBIO GONZALEZ	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA RAMIRA RUBIO GONZALEZ CON DNI.- ***802-B SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN DE FECHA 27/02/2014
41	420	MARBAN GONZALEZ JULIA MARIA Y HNA	AURORA GONZALEZ ALVAREZ	USUFRUCO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA AURORA GONZALEZ ALVAREZ CON DNI.- ***848-Q SEGUN DISPOSICIONES TESTAMENTARIAS
42	429	MARCOS LAGUNA Mª CAMINO T. Y HNA	AMELIA LAGUNA MARCOS	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA AMELIA LAGUNA MARCOS CON DNI.- ***718-W, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 7/08/2006 OTORGADO EN VALENCIA DE DON JUAN ANTE EL NOTARIO DON PASCUAL MALO CANTARINO
43	449	MARTINEZ MARCOS MARIA ARANZAZU Y HNA	VICENTE MARTINEZ MARBAN	USUFRUCTO SOBRE 1/3 A FAVOR DE VICENTE MARTINEZ MARBAN CON DNI.- ***477-J SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN EXPEDIDA EN FECHA 22/04/2021
44	450	MARTINEZ MARTINEZ GABRIEL AURELIO	EMILIANA MARTINEZ VARELA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA EMILIANA MARTINEZ VARELA CON DNI.- ***893-J, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 18-01-2019, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON, DON FERNANDO PEREZ RUIZ AL Nº94 DE SU PROTOCOLO
45	471	MATEOS GONZALEZ CARMELO	SARA GONZALEZ PARDO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICO A FAVOR DE DÑA SARA GONZALEZ PARDO CON DNI.- ***118- S, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE ADJUDICACION DE HERENCIA DE FECHA 4 DE MARZO DE 2014, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 123 DE SU PROTOCOLO



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 8 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
46	484	MERINO BLANCO LUIS MIGUEL Y HNA	Mª DOLORES BLANCO MARBAN	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA. DOLORES BLANCO MARBAN, CON DNI.- ***361-M, SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN EXPEDIDA EN FECHA 30/04/2021
47	491	MORALA ALVAREZ MARIA FLOR Y HNO	CONSUELO ALVAREZ ALONSO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA CONSUELO ALVAREZ ALONSO CON DNI.- ***525-A, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 16/09/1998, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 486 DE SU PROTOCOLO
48	507	MORALA REGUERO GUSTAVO	ELISA REGUERO MARBAN	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE UN 30% DE LAS PARCELAS PRIVATIVAS A FAVOR DE DOÑA ELISA REGUERO MARBAN CON DNI ***954-N, SEGUN NOTA SIMPLE DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN (LEON DE FECHA 22-04-2021
49	528	NESPRAL FERNANDEZ MARIA ESTHER E HIJA	Mª ESTHER NESPRAL FERNANDEZ	USUFRUCTO DE 1/3 SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA Mª ESTHER NESPRAL FERNANDEZ CON DNI ***966-P, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 26/03/2018, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 137 DE SU PROTOCOLO
50	535	PARDO MUÑIZ ANGELA CRESCENCIA E HIJOS	ANGELA CRESCENCIA PARDO MUÑIZ	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA. ANGELA CRESCENCIA PARDO MUÑIZ CON DNI.-***061-A, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 22/06/2010, OTORGADO EN MANSILLA DE LAS MULAS ANTE EL NOTARIO DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 424 DE SU PROTOCOLO
51	540	PAREDES BARBA Mª FELIPA E HIJOS	Mª FELIPA PAREDES BARBA	USUFRUCTO DE 1/3 SOBRE 1/2 A FAVOR DE Dª Mª FELIPA PAREDES BARBA CON DNI.- ***073-F, SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN EXPEDIDA EN FECHA 10/05/2021
52	562	PONGA MARTINEZ MARIA CONCEPCION E HIJAS	Mª CONCEPCION PONGA MARTINEZ	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE EL 32 % A FAVOR DE DÑA Mª CONCEPCION PONGA MARTINEZ CON DNI.- ***510-Y, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 18/06/1999, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN DON ALFONSO GARCIA MELON AL Nº 719 DE SU PROTOCOLO



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 9 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
53	564	PRESA CATIVIELA FERNANDO P. Y OTROS	Mª ISABEL RETA GARAYOA	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE LA 1/5 PERTENECIENTE A Dª LEONOR PRESA RETA, A FAVOR DE Dª Mª ISABEL RETA GARAYOA CON DNI.- ***650-N, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 2007, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE ZUERA (ZARAGOZA), DON JUAN ANTONIO YUSTE GONZALEZ AL Nº 2345 DE SU PROTOCOLO
54	566	PRESA CHAMORRO LUCILA Y OTROS	Mª ISABEL RETA GARAYOA	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE LA CUOTA DEL 10% PERTENECIENTE A Dª LEONOR PRESA RETA A FAVOR DE Dª Mª ISABEL RETA GARAYOA CON DNI.- ***650-N SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE ACEPTACION DE HERENCIA DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 2007, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE ZUERA (ZARAGOZA), DON JUAN ANTONIO YUSTE GONZALEZ DE RUEDA AL Nº 2345 DE SU PROTOCOLO
55	568	PRESA LLORENTE CELIA Y OTROS	LUCRECIA LLORENTE DEL CUETO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO SOBRE 1/2 PERTENECIENTE A CELIA PRESA LLORENTE A FAVOR DE Dª LUCRECIA LLORENTE DEL CUETO CON DNI ***278-Z SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 15/11/2018 AUTORIZADA EN MANSILLA DE LAS MULAS POR EL NOTARIO DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL Nº 439 DE SU PROTOCOLO
56	569	PRESA LLORENTE PRESENTACION TERESA	LUCRECIA LLORENTE CUETO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO SOBRE LAS PARCELAS 59 Y 90 DEL POLIGONO 104 A FAVOR DE DÑA LUCRECIA LLORENTE DEL CUETO CON DNI.- ***278--Z, SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN EXPEDIDA EN FECHA 22/09/2020
57	582	PROVECHO HERRERO ANGEL	CAPITOLINA HERRERO LIEBANA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA CAPITOLINA HERRERO LIEBANA CON DNI.- ***452-Z, SEGUN NOTA SIMPLE INFORMATIVA DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DE VALENCIA DE DON JUAN EXPEDIDA CON FECHA 20/01/2020



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 10 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
58	585	PROVECHO PROVECHO M ^a VICTORIA Y HNAS	ANGELA PROVECHO NAVA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE D ^{ÑA} ANGELA PROVECHO NAVA CON DNI.- ***673-A, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 25/09/2001, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL N° 1037 DE SU PROTOCOLO
59	598	REDONDO MARCOS IRENE Y HNO	CELERINA MARCOS ALONSO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE D ^{ÑA} CELERINA MARCOS ALONSO CON DNI.- ***841-R, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 15/05/2006, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL N° 323 DE SU PROTOCOLO
60	615	RODRIGUEZ ARREDONDO MARIA MERCEDES	JAZMINA ARREDONDO GARCIA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE D ^{ÑA} JAZMINA ARREDONDO GARCIA CON DNI.- ***656-S, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 13/03/2021, AUOTIZADA POR EL NOTARIO DE LEON, DON GUSTAVO PARCO ARREDONDO AL N° 623 DE SU PROTOCOLO
61	617	RODRIGUEZ BLANCO MARIA DEL PILAR Y HNA	DAMIANA BLANCO GARCIA	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE D ^{ÑA} DAMIANA BLANCO GARCIA CON DNI.- ***180-H, SEFUN TESTAMENTO DE FECHA 23/08/1974, OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE LEON, DON MIGUEL CASES LAFARGA AL N° 1454 DE SU PROTOCOLO
62	638	RODRIGUEZ RAMOS MARIA NISIA E HIJOS	MARIA NISIA RODRIGUEZ RAMOS	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 DE 1/2 A FAVOR DE D ^{ÑA} MARIA NISIA RODRIGUEZ RAMOS CON DNI.- ***981-E, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 24/12/2004, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMESTO BAYON AL N° 839 DE SU PROTOCOLO
63	652	RUBIO NARCIANDI RAMON Y HNOS	PILAR NARCIANDI ALONSO	USUPRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE D ^{ÑA} PILAR NARCIANDI ALONSO CON DNI.- ***008-F, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FEHA 13/02/2020, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN, D ^{ÑA} PILAR MARTINEZ SOCIAS AL N° 202 DE SU PROTOCOLO



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 11 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
64	657	RUIZ RODRIGUEZ PABLO Y HNO	MARIA NISIA RODRIGUEZ RAMOS	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 A FAVOR DE DÑA. MARIA NISIA RODRIGUEZ RAMOS CON DNI.- ***981-E, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 24/12/2004, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE MANSILLA DE LAS MULAS, DON ALEJANDRO JORGE ARMENTO BAYON AL Nº 839 DE SU PROTOCOLO
65	671	SANTAMARTA FERRERAS MIGUEL A. Y HNOS	CARMEN FERRERAS ANDRES	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA CARMEN FERRERAS ANDRES CON DNI.- ***028-K, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 28/05/1986, OTORGADO EN PONFERRADA ANTE EL NOTARIO DON MANUEL HURLE PRIETO AL Nº 1000 DE SU PROTOCOLO
66	673	SANTAMARTA GONZALEZ JOSE JAVIER Y HNOS	CONSOLACION GONZALEZ ROBLES	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA CONSOLACION GONZALEZ ROBLES CON DNI.- ***573-C, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 4/09/1985, OTORGADO EN LEON ANTE EL NOTARIO DON EUGENIO DE MATA ESPESO AL Nº 1556 DE SU PROTOCOLO
67	678	SANTAMARTA MARTINEZ EGOVIA E. E HIJOS	EGOVIA E. SANTAMARTA MARTINEZ	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 6/10 PARTES A FAVOR DE DÑA EGOVIA ERANDA SANTAMARTA MARTINEZ CON DNI.- ***565 F, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 16/10/1985 OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE VALENCIA DE DON JUAN, DON JOSE MARIA SANCHEZ LLORENTE AL Nº 1354 DE SU PORTOCOLO
68	690	SANTAMARTA ROLDAN ESCOLASTICA E HIJOS	ESCOLASTICA SANTAMARTA ROLDAN	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/2 A FAVOR DE DÑA ESCOLASTICA SANTAMARTA ROLDAN CON DNI.- ***266-K SEGUN TESTAMENTO DE DE FECHA 27/02/1986 , OTORGADO EN VALENCIA DE DON JUAN ANTE EL NOTARIO DON JOSE MARIA SANCHEZ LLORENTE AL Nº 196 DE SU PROTOCOLO
69	698	SANTOS LLAMAZARES GABRIEL Y HNO	MOISESA LLAMAZARES LLORENTE	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA MOISESA LLAMAZARES LLORENTE CON DNI.- ***421-L, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 30/07/2013, AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE LEON DON JOSE ANTONIO BOLLO DE MIGUEL AL Nº 736 DE SU PROTOCOLO



Junta de Castilla y León

Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural
Viceconsejería de Desarrollo Rural
Dirección General de Desarrollo Rural



INSTITUTO TECNOLÓGICO AGRARIO

Junta de Castilla y León
Consejería de Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural

ZONA.....: MARGEN IZDA. PORMA SECTORES II y III
MUNICIPIO.....: VILLANUEVA DE LAS MANZANAS Y OTROS
PROVINCIA.....: LEÓN

FASE: BASES PROVISIONALES

RELACIÓN DE TITULARES DE GRAVÁMENES Y OTRAS SITUACIONES JURÍDICAS QUE IMPLICAN POSESIÓN

T-4b

Página 12 de 12

Nº Carga	PROPIETARIO		TITULAR DEL DERECHO	CARGA
	Nº Prop.	APELLIDOS Y NOMBRE		
70	707	SANTOS RODRIGUEZ SUSANA MARIA Y HNAS	JOSE ANTONIO SANTOS MARCOS	USUFRUCTO VITALICIO SOBRE 1/3 A FAVOR DE DON JOSE ANTONIO SANTOS MARCOS CON DNI.- ***352, SEGUN ACTA DE DECLARACION DE HEREDEROS DE FECHA 26/09/1997, AUTORIZADA EN VALENCIA DE DON JUAN POR DON ALFONSO GARCIA MELON AL Nº 1274 DE SU PROTOCOLO
71	712	TRECEÑO BARREALES INES	MARIA AMOR BARREALES TRECEÑO	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA MARIA AMOR BARREALES TRECEÑO CON DNI.- ***975-X, SEGUN TESTAMENTO DE FECHA 20/08/1992 OTORGADO ANTE EL NOTARIO DE LEON DON EUGENIO DE MATA ESPESO AL Nº 1905 DE SU PROTOCOLO
72	716	TRECEÑO TRECEÑO JESUS MIGUEL	MODESTA TRECEÑO BARREALES	USUFRUCTO UNIVERSAL Y VITALICIO A FAVOR DE DÑA MODESTA TRECEÑO BARREALES CON DNI.- ***677-M, SEGUN ESCRITURA PUBLICA DE HERENCIA DE FECHA 1/03/2016 AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE GIJON, DON JOSE LUIS RODRIGUEZ GARCIA-ROBES AL Nº330 DE SU PROTOCOLO