



**PROYECTO DE REORDENACIÓN DE C.P. DE LA
ZONA REGABLE DE CANAL DE VILLADANGOS-CANAL DE VELILLA
DE LA REINA (LEON)**

INDICE

TOMO I

MEMORIA

1-Antecedentes

- 1.1.- Introducción.*
- 1.2.- Datos Generales de la Zona.*
- 1.3.- Antecedentes Administrativos.*
 - 1.3.1.- Antecedentes en el ámbito de la Modernización del Regadío.*
 - 1.3.2.- Antecedentes en el ámbito de la Concentración Parcelaria.*
- 1.4.- Trabajos realizados para la elaboración de las Bases de Concentración.*
- 1.5.- Trabajos realizados para la elaboración de las Bases Definitivas.*
- 1.6.- Trabajos realizados para la elaboración del Proyecto de Concentración.*

2- Delimitación del perímetro a concentrar y distribución de la superficie aportada.

3- Descripción del Ámbito de Actuación.

- 3.1- Estado de la zona:*
 - 3.1.1.- Población.*
 - 3.1.2.- Actividades económicas.*
 - 3.1.3.- Balance de la mano de obra agraria.*
 - 3.1.4.- Situación de las explotaciones.*
 - 3.1.5.- Medio perceptual.*
 - 3.1.6.- Infraestructuras y equipamientos.*
 - 3.1.7.- Patrimonio artístico y cultural.*
 - 3.1.8.- Situación de la red de caminos.*
 - 3.1.9.- Existencia de áreas, paisajes naturales, parques nacionales u otros catalogados.*
 - 3.1.10.- Existencia de áreas, paisajes naturales, u otros no catalogados.*
 - 3.1.11.-Existencia de otros bienes de dominio público.*



3.2.- Datos de la zona a concentrar.

3.3.- Clasificación y valoración de la superficie a concentrar.

3.4.- Aportaciones.

4- Determinación de la superficie y valor a distribuir.

5- Cálculos generales de la zona y cuadro resumen con los datos.

5.1.- Coeficiente de reducción.

5.2.- Resumen y ratios de concentración.

6-Atribuciones.

6.1.- Criterios para la adjudicación de los lotes de reemplazo.

6.2.- Lotes de reemplazo.

6.3.- Intercambios entre zonas limítrofes.

6.4.- Divisibilidad de las fincas de reemplazo.

7- Acuerdo y toma de posesión de los nuevos lotes.

8-Impacto ambiental de la Concentración Parcelaria y Restauración del Medio Natural.

9- Anejos a la Memoria.

10- Redacción del Proyecto.

ANEJOS

Anejo nº 1.- Documentación Oficial.

Anejo nº 1-1.- Disposiciones Legales (BOCyL):

Anejo nº 1-1-1.- Acuerdo de Declaración de Utilidad Pública (BOCyL).

Anejo nº 1-1-2.- Publicación del Informe de Impacto Ambiental (BOCyL).

Anejo nº 1-2.- Documentación de Bases Provisionales:

Anejo nº 1-2-1.- Resolución de Constitución de la Comisión Local.

Anejo nº 1-2-2.-Acta de Aprobación de Bases Provisionales por la C.L..

Anejo nº 1-2-3.- Avisos de Información Pública de Bases Provisionales (BOCyL).

Anejo nº 1-3.- Documentación de Bases Definitivas:

Anejo nº 1-3-1.- Resolución de la D.G. por la que se aprueban las Bases Definitivas.

Anejo nº 1-3-2.- Publicación de la Aprobación de las Bases Definitivas (BOCyL).

Anejo nº 1-4.- Documentación del Proyecto de Concentración:

Anejo nº 1-4-1.- Resolución del Jefe del Servicio Territorial de Agricultura y Ganadería de León por la que se aprueba el Proyecto de Concentración.



Anejo nº 2.- Listas de propietarios.

Anejo nº 2.1.- Lista alfabética de propietarios.

Anejo nº 2.2.- Lista numérica de propietarios que desaparecen.

Anejo nº 2.3.- Lista alfabética de propietarios que desaparecen.

Anejo nº 3.- Aportaciones.

Anejo nº 3.1.- Relación numérica de Aportaciones según clases de tierras.

Anejo nº 3.2.- Propietarios de otras zonas cuyas aportaciones se atribuyen en la zona: Canal de Villadangos-Canal de Velilla de la Reina.

Anejo nº 3.3.- Propietarios de Canal de Villadangos-Canal de Velilla de la Reina cuyas aportaciones se atribuyen en otras zonas.

Anejo nº 4.- Superficie y valor de las tierras a distribuir.

Anejo nº 5.- Coeficiente de reducción, valor de masa común y relación de fincas de masa común y Restauración del Medio Natural (R.M.N).

Anejo nº 6.- Relación de titulares de gravámenes.

Anejo nº 6.1.- Relación de titulares de gravámenes en Bases Definitivas.

Anejo nº 6.1.1- Titulares de gravámenes que implican posesión.

Anejo nº 6.1.2- Titulares de gravámenes que no implican posesión.

Anejo nº 6.2.- Relación de titulares de gravámenes en Proyecto.

Anejo nº 6.2.1- Titulares de gravámenes que implican posesión.

Anejo nº 6.2.2- Titulares de gravámenes que no implican posesión.

Anejo nº 7.- Relación numérica de Atribuciones según carácter de bienes (T-24).

TOMO II

Anejo nº 8.- Fichas de Atribuciones (prop nº1 al 1350).

TOMO III

Anejo nº 8.- Fichas de Atribuciones (prop nº1351 al final).



TOMO IV

PLANOS

<i>plano n.º:</i>	<i>1</i>	<i>,</i>	<i>situación</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>2</i>	<i>,</i>	<i>distribución sectores y demarcaciones</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>3</i>	<i>,</i>	<i>distribución polígonos y elementos singulares</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>4</i>		<i>gama de colores</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>5</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 1</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>6</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 2</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>7</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 3</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>8</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 4</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>9</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 5</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>10</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 6</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>11</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 7</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>12</i>		<i>polígono n.º: 8</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>13</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 9</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>14</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 10</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>15</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 11</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>16</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 12</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>17</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 13</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>18</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 14</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>19</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 15</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>20</i>		<i>polígono n.º: 16</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>21</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 17</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>22</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 18</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>23</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 19</i>
<i>plano n.º:</i>	<i>24</i>	<i>,</i>	<i>polígono n.º: 20</i>